

**Unverbindliches Wohnungsangebot
für**

Wohnungsanschrift WE / ID	Stauderstr. 36 45326 Essen EGR, WE 02, ID 45599		
Zimmeranzahl	2	Wohnfläche in m ²	ca. 51,00
Heizungsart	Gas- Zentralheizung	Gebäudegröße in m ²	ca. 373,00
Mietbeginn			
Mietende	<input checked="" type="checkbox"/> unbefristet / <input type="checkbox"/> befristet bis zum:		
Der Wohnraum ist ausgestattet mit			
- Bad oder Duschaum			<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein
- Sammelheizung (Zentralheizung, Block- oder Etagenheizung)			<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über die Heizungsanlage.			<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über eine dezentrale Versorgung (Strom).			<input type="checkbox"/> ja / <input checked="" type="checkbox"/> nein
Die Wohnung wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert.			<input type="checkbox"/> ja / <input checked="" type="checkbox"/> nein

Die monatliche Miete setzt sich wie folgt zusammen:

Grundmiete (ohne Betriebs- und Heizkosten)	410,-	} BKH 560,-
Betriebskostenvorauszahlung	150,-	
Heizkostenvorauszahlung	125,-	
Sonstiges, und zwar:		
Gesamtmiete	685,-	
Mietkaution => 3x NKM	1230,-	

Wir sichern zu, dass die angegebenen Betriebs- und Heizkostenvorauszahlungen nach bestem Wissen wirklichkeitsnah und kostendeckend sind.

ZBVV Zentral Boden Vermietung
und Verwaltung GmbH

Geschäftsstelle Essen

i.A.

Neuwerkerstraße 81

45329 Essen

Essen

Ort, Datum

Unterschrift i. A. Vermieter

Es ist ebenfalls eine Kautionszusicherung durch das Jobcenter erforderlich:

Bitte stellen Sie mit diesem Mietangebot einen Antrag, dass die Mietkaution als Darlehen erbracht wird und diese durch den zuständigen Kommunalen Träger als Bedarf anerkannt wird.