

**Unverbindliches Wohnungsangebot  
für**

Wohnungsanschrift WE / ID	Röntgenplatz 1 45143 Essen DG, WE 07, ID 93967		
Zimmeranzahl	2	Wohnfläche in m <sup>2</sup>	ca. 62,00
Heizungsart	Gas- Zentralheizung	Gebäudegröße in m <sup>2</sup>	ca. 459,70
Mietbeginn			
Mietende	<input checked="" type="checkbox"/> unbefristet / <input type="checkbox"/> befristet bis zum:		
Der Wohnraum ist ausgestattet mit			<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein
- Bad oder Duschaum			<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein
- Sammelheizung (Zentralheizung, Block- oder Etagenheizung)			
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über die Heizungsanlage.			<input type="checkbox"/> ja / <input checked="" type="checkbox"/> nein
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über eine dezentrale Versorgung (Strom).			<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein DLE
Die Wohnung wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert.			<input type="checkbox"/> ja / <input checked="" type="checkbox"/> nein

**Die monatliche Miete setzt sich wie folgt zusammen:**

Grundmiete (ohne Betriebs- und Heizkosten)	449,-	} BKH 619,-
Betriebskostenvorauszahlung	170,-	
Heizkostenvorauszahlung	195,-	
Sonstiges, und zwar:		
<b>Gesamtmiete</b>	<b>814,-</b>	
<b>Mietkaution =&gt; 3x NKM</b>	<b>1347,-</b>	

Wir sichern zu, dass die angegebenen Betriebs- und Heizkostenvorauszahlungen nach bestem Wissen wirklichkeitsnah und kostendeckend sind.

ZBVV Zentral Boden Vermietung  
und Verwaltung GmbH

i.A. Geschäftsstelle Essen  
Meysserstraße 8  
45329 Essen

Essen,  
Ort, Datum

Unterschrift i. A. Vermieter

Es ist ebenfalls eine Kautionszusicherung durch das Jobcenter erforderlich:

Bitte stellen Sie mit diesem Mietangebot einen Antrag, dass die Mietkaution als Darlehen erbracht wird und diese durch den zuständigen Kommunalen Träger als Bedarf anerkannt wird.