

Unverbindliches Wohnungsangebot für

Frau/Herrn _____

Name

Wohnungsanschrift PLZ/Ort	Altendorfer Str. 437 45143 Essen		
Lage / WE / ID	DGL, WE 07, ID 11201.119081.1.8		
Zimmeranzahl	1	Wohnfläche in m ²	ca. 50,00
Heizungsart	Gas-Zentralheizung	Gebäudegröße in m ²	ca. 556,40
Mietbeginn			
Mietende	unbefristet		
Der Wohnraum ist ausgestattet mit:			
- Bad oder Duschaum		<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
- Sammelheizung (Zentralheizung, Block- oder Etagenheizung)		<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über die Heizungsanlage		<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt dezentral über einen Durchlauferhitzer (Strom)		<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Die Wohnung wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert		<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein

Die monatliche Miete setzt sich wie folgt zusammen:

NKM Nettokaltmiete (Grundmiete ohne Betriebs- und Heizkosten)	369,- €
+ BK Betriebskostenvorauszahlung	130,- €
= BKM Bruttokaltmiete Maßgebend für Jobcenter/Sozialamt ab <input type="text" value="2"/> Personen	499,- €
+ HK Heizkostenvorauszahlung	100,- €
Sonstiges	
= BWM Bruttowarmgesamtmiete	599,- €
Kautions => 3x NKM	1107,- €

Wir sichern zu, dass die angegebenen Betriebs- und Heizkostenvorauszahlungen nach bestem Wissen wirklichkeitsnah und kostendeckend kalkuliert wurden.

ZBVV/Zentral Boden Vermietung und Verwaltung GmbH

Geschäftsstelle Essen

i. A. Mevisstr. 8 • 45329 Essen

Essen,

Ort, Datum

Unterschrift i. A. Vermieter

Es ist ebenfalls eine Kautionszusicherung durch das Jobcenter/Sozialamt erforderlich.

Bitte stellen Sie mit diesem Mietangebot einen Antrag, dass die Mietkaution als Darlehen erbracht wird und diese durch den zuständigen Kommunalen Träger als Bedarf anerkannt wird.