

Unverbindliches Wohnungsangebot für

Wohnungsanschrift WE / ID	Röntgenstr. 65 45143 Essen 1. OGL, WE 56, ID 94017		
Zimmeranzahl	2	Wohnfläche in m ²	ca. 63,00
Heizungsart	Gas- Zentralheizung	Gebäudegröße in m ²	ca. 567,50
Mietbeginn			
Mietende	<input checked="" type="checkbox"/> unbefristet / <input type="checkbox"/> befristet bis zum:		
Der Wohnraum ist ausgestattet mit			
- Bad oder Duschaum		<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein	
- Sammelheizung (Zentralheizung, Block- oder Etagenheizung)		<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein	
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über die Heizungsanlage.		<input type="checkbox"/> ja / <input checked="" type="checkbox"/> nein	
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über eine dezentrale Versorgung (Strom).		<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein DLE	
Die Wohnung wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert.		<input type="checkbox"/> ja / <input checked="" type="checkbox"/> nein	

Die monatliche Miete setzt sich wie folgt zusammen:

Grundmiete (ohne Betriebs- und Heizkosten)	449,-	} BKK 619,-
Betriebskostenvorauszahlung	170,-	
Heizkostenvorauszahlung	200,-	
Sonstiges, und zwar:		
Gesamtmiete	819,-	
Mietkaution => 3x NKM	1347,-	

Wir sichern zu, dass die angegebenen Betriebs- und Heizkostenvorauszahlungen nach bestem Wissen wirklichkeitsnah und kostendeckend kalkuliert wurden.

Essen, 08.09.2023
Ort, Datum

i.A.

ZBVV Zentral Boden Vermietung
und Verwaltung GmbH
Geschäftsstelle Essen
Mevisenstraße 8
45329 Essen
Unterschrift i. A. Vermieter

Es ist ebenfalls eine Kautionszusicherung durch das Jobcenter erforderlich:

Bitte stellen Sie mit diesem Mietangebot einen Antrag, dass die Mietkaution als Darlehen erbracht wird und diese durch den zuständigen Kommunalen Träger als Bedarf anerkannt wird.