

Mietbescheinigung / Mietangebot

 befristeter Mietvertrag

 unbefristeter Mietvertrag

5 1149 Köln, Konrad-Adenauer-Straße Postleitzahl Straße und Hausnr.	3.OG .Etage / Erdgeschoss Lage der Wohnung mitte evtl. Wohnungsnummer Nr. 8 Aufzug vorhanden <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
--	--

Die Wohnung wird/ist vermietet an (namentliche Nennung aller Mieter/innen lt. Mietvertrag)

Name/n, Vorname/n

Insgesamt beziehen / können _____ Person/en die Wohnung / beziehen.

Angaben zur Wohnung:

Hauptmieter*in als Untermieter*in Größe in qm 53,00 Anzahl der Zimmer 2

Jahr der Bezugsfertigkeit des Wohnraums:

Zimmer in einer Wohngemeinschaft mit insgesamt _____ Personen

Gesamtwohnfläche der WG _____ qm, anteilige Wohnfläche in qm _____

Die Miete ist gezahlt bis: Einzugstermin: 01.07.26

Bestehen Mietrückstände: nein ja, in Höhe von _____ € Monatsmieten

Staffelmiete ja nein Indexmiete ja nein Sonstiges

Ausstattung der Wohnung

unmöbliert teilmöbliert vollmöbliert

Art der Heizung: Erdöl Erdgas Strom Kohle Fernwärme Sonstiges

Warmwasseraufbereitung über Zentralheizung Gerät in der Wohnung mit Strom bzw. Gas

Die Heizkosten werden abgerechnet nach dem tatsächlichen Verbrauch des/der Mietenden und zwar

jährlich, immer im Monat oder

Die übrigen Nebenkosten werden abgerechnet

jährlich, immer im Monat oder

Die Miete ist auf folgende Bankverbindung zu zahlen:

IBAN: BIC:

Verwendungszweck: Kontoinhaber*in:

Die Miete ist in derzeitiger Höhe zu zahlen seit dem _____ und setzt sich wie folgt zusammen:

NETTOGRUNDMIETE	530,53€
NEBENKOSTEN LT. MIETVERTRAG (Aufzug, Treppenhausbeleuchtung, Müll, Kaltwasser, Grundsteuer etc.)	
MÖBLIERUNGSPAUSCHALE	
HAUSHALTSSSTROM (nur für die Wohnung)	
SONSTIGES (bitte Art der Kosten aufführen)	
SUMME DER KALTNEBENKOSTEN	215,00€
HEIZKOSTEN (ohne Warmwasser)	110,00€
WARMWASSER (nur wenn Aufbereitung über Zentralheizung erfolgt)	
GARAGE / STELLPLATZ	
MONATLICHE GESAMTMIETE	855,53€

- BITTE WENDEN-

Forderungsbetrag für

Kautionsleistung (bei Bezug einer freifinanzierten Wohnung): 1.591,59€ €

oder

Sicherheitsleistung (bei Bezug einer öffentlich geförderten Sozialwohnung): _____

Genossenschaftsanteile: _____ € Die Wohnung ist: öffentlich gefördert

Eintrittsgeld: _____ € frei finanziert

Ich bitte um

Ausstellung einer Bürgschaft* **oder**

Überweisung auf das Konto*:

(Angaben nur erforderlich sofern Kontoverbindung abweichend von Vorderseite)

IBAN: _____

BIC: _____

Kontoinhaber*in: _____

* Sollten Sie keine Auswahl treffen, so erfolgt die Übernahme in Form einer Bürgschaft!

Daten des/der Vermietenden:

[ZBVV Hausverwaltung - Mailänder Passage 1, 50765 Köln](#)

Name, Anschrift, Telefonnummer, E-Mail-Adresse

Vermieter*in, vertreten durch Hausverwaltung o. ä.:

[Arkadius Plotek - Arkadius.Plotek@zbvv.de](#)

Name, Anschrift, Telefonnummer, E-Mail-Adresse

Die Anerkennung der leistungsrechtlichen Angemessenheit des Mietangebotes durch das Jobcenter Köln bzw. die Übernahmezusage zu Kautionen/Sicherheitsleistungen/Genossenschaftsanteilen durch die Fachstelle Wohnen der Stadt Köln sind nur gültig, sofern die Angaben im zu schließenden Mietvertrag nicht von den in diesem Mietangebot gemachten Angaben abweichen.

Im Rahmen des gestellten Antrags auf Übernahme der Kosten der Unterkunft bzw. der Leistungen zur Wohnungsbeschaffung und Wohnungserhaltung benötigt das Amt für Soziales, Arbeit und Senioren, Ottmar-Pohl-Platz 1, 51103 Köln die Angaben zu Ihren personenbezogenen Daten in Bezug zu der konkreten Wohnung. Es handelt sich um geschützte Daten entsprechend des § 35 SGB I. Die mit dieser Vermieterbescheinigung erhobenen Daten werden nur für diesen Zweck verwendet. Die Daten in diesem Antrag werden zur Aufgabenerfüllung gemäß Art. 6 Abs. 3b EU DSGVO, § 35 und der §§ 60 ff Sozialgesetzbuch, Erstes Buch (SGB I), §§ 67 ff Sozialgesetzbuch, Zehntes Buch (SGB X), § 3 Abs. 1 DSGVO NRW erhoben.

Die Daten werden nach der Erhebung so lange gespeichert, wie dies unter Beachtung der gesetzlichen und städtischen Aufbewahrungsfristen bzw. hier für die Zeit der Aufgabenerfüllung erforderlich ist. Liegen die Voraussetzungen vor, so kann die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangt, sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt werden (§ 84 SGB X).

Die datenschutzrechtlichen Grundlagen bzw. Voraussetzungen werden durch den Datenschutzbeauftragten der Stadt Köln geprüft und überwacht. Der Beauftragte für den Datenschutz ist unter E-Mail: datenschutzbeauftragter@stadt-koeln.de erreichbar.

Beschwerden über das Vorgehen der Stadt Köln in dieser datenschutzrechtlichen Angelegenheit können an die Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen, Postfach 20 04 44, 40102 Düsseldorf unter Tel.: 0211/38424-0 oder E-Mail: poststelle@ldi.nrw.de gerichtet werden.

Weitere Informationen zum Datenschutz befinden sich in unserer allgemeinen Datenschutzerklärung der Stadt Köln unter folgendem Link: <https://www.stadt-koeln.de/service/kontakt/impressum/datenschutzerklaerung>

Köln, 09.06.26

Ort, Datum, Unterschrift des/der Vermietenden